

## COMMUNIQUE DE PRESSE

FÉVRIER 2012

La Région Alsace, le Conseil Général du Haut-Rhin, Habitat Familial d'Alsace (Groupe Domial), la Mairie de Staffelfelden et EDF Collectivités EST : des acteurs du développement durable régional ont collaboré ensemble pour rénover un immeuble de 24 logements sociaux afin d'obtenir le label BBC.

Monsieur Marc SCHAFFER, Directeur Général de Domial, Monsieur Jean-Paul HEIDER, Président d'Habitat Familial d'Alsace (Groupe Domial), Monsieur Stanislas PILARZ, Maire de Staffelfelden, et Monsieur Didier FRUHAUF, Directeur EDF Développement Territorial en Alsace, inaugurent ensemble la résidence « Le Moulin » : 24 logements rénovés en BBC.

Cette rénovation exemplaire permettra aux locataires de bénéficier d'une réduction de 60 % sur les consommations du bâtiment. Elle est le résultat de la signature d'une convention de partenariat entre le Groupe Domial et EDF.

Elle s'inscrit pleinement dans le cadre de la convention de coopération pour le développement durable signée entre le groupe EDF et la Région Alsace en novembre 2008 (cf annexe).

Initialement de classe énergétique E, cet immeuble a pu obtenir le label BBC (classe C) grâce à l'engagement de tous les partenaires. Il permet notamment à la commune de valoriser son engagement dans le développement durable pour le confort de ses administrés et à Domial de valoriser son patrimoine de logements sociaux.

La rénovation BBC a bénéficié d'une aide financière de la part du Conseil Général du Haut-Rhin, de la Région Alsace, du Groupe EDF en Alsace et de fonds propres de Domial.

L'inauguration de la résidence « Le Moulin » rénovée en 24 logements BBC aura lieu le :

**Samedi 18 février à 11h00,  
rue du Moulin à STAFFELFELDEN**



**Staffelfelden avant...**



**...Staffelfelden après !**



*Un geste simple pour l'environnement,  
n'imprimez ce message que si vous en avez l'utilité.*

[www.edf.com](http://www.edf.com)

EDF SA au capital 924 433 331 euros - 552 081 317 R.C.S. Paris

### CONTACTS PRESSE :

**Marielle SELIG – Chargée de Communication EDF DCECL EST –  
portable : 06 62 07 97 71- courriel : marielle.selig@edf.fr**

**Grégory LELOUP – Chargé de Communication Domial –  
portable : 06 75 11 81 38 - Courriel : gleloup@domial.fr**



## COMMUNIQUE DE PRESSE

FÉVRIER 2012

### PLAN DE FINANCEMENT

<b>1. <u>Subventions</u></b>	<b>211 740 €</b>
• CG 68 – Aides déléguées	31 200 €
• Région Alsace	39 540 €
• Région Alsace – FEDER	105 000 €
• EDF	36 000 €
<b>2. <u>Emprunts</u></b>	<b>869 550 €</b>
• Emprunt CDC ECE Prêt	408 000 €
• Emprunt CDC PAM	231 550 €
• Emprunt 8/9 <sup>ème</sup>	230 000 €
<b>3. <u>Fonds Propres DOMIAL</u></b>	<b>131 569 €</b>

### LES TRAVAUX RÉALISÉS

- Le remplacement des réseaux
- Le remplacement des garde-corps métalliques
- L'installation d'une VMC hygroréglable
- Le remplacement des menuiseries extérieures
- Le remplacement des portes palières
- La fermeture des loggias
- Remplacement des chaudières fioul par des chaudières gaz à condensation et remplacement du circuit de distribution
- La réfection de l'étanchéité
- La pose en façade d'un isolant extérieur de 160mm avec bardage

DOMIAL, en partenariat avec la Maison de la Citoyenneté Mondiale, a fait don le 21 novembre 2011 des anciens chauffe-eaux de la résidence dans le cadre d'une action humanitaire au Sénégal.

Ces chauffe-eaux seront acheminés en 2012 par convoi humanitaire dans 3 villages au Sénégal, grâce à la Maison de la Citoyenneté Mondiale.



*Un geste simple pour l'environnement,  
n'imprimez ce message que si vous en avez l'utilité.*

[www.edf.com](http://www.edf.com)

EDF SA au capital 924 433 331 euros - 552 081 317 R.C.S. Paris

### CONTACTS PRESSE :

**Marielle SELIG – Chargée de Communication EDF DCECL EST –**  
portable : 06 62 07 97 71- courriel : [marielle.selig@edf.fr](mailto:marielle.selig@edf.fr)

**Grégory LELOUP – Chargé de Communication Domial –**  
portable : 06 75 11 81 38 - Courriel : [gleloup@domial.fr](mailto:gleloup@domial.fr)



## COMMUNIQUE DE PRESSE

FÉVRIER 2012

Annexe : communiqué de presse



**Signature de la convention Groupe EDF et Région Alsace  
pour le développement durable de l'Alsace**



### COMMUNIQUE DE PRESSE

Ce vendredi 21 novembre 2008, Pierre Gadonneix, Président Directeur Général d'EDF, et Adrien Zeller, Président du Conseil Régional d'Alsace, ont signé la convention de coopération pour le développement durable de l'Alsace, à l'occasion de l'inauguration de la microcentrale hydroélectrique de Brisach en présence de Charles Buttner, Président du Conseil Général du Haut-Rhin et Eric Straumann, Député de la circonscription.

En s'engageant dans la Convention de coopération EDF / Conseil Régional d'Alsace pour le développement durable de l'Alsace, le groupe EDF renforce sa contribution au développement économique de la région dans les domaines des énergies renouvelables et de l'efficacité énergétique.

Sur les 16,5 M€ consacrés par le Groupe EDF aux actions menées au titre de cette convention d'une durée de 3 ans, 10 M€ seront consacrés à la protection de l'environnement en renfort du programme énergivie.

Ce programme, initié en 2003 par la Région Alsace avec le soutien de l'ADEME et de l'Union européenne et doté d'un budget de 64,5 M€ pour la période 2007-2013, fait la promotion des énergies renouvelables et des bâtiments économes en énergie respectant les niveaux de consommation définis par le label BBC-effinergie.

La convention de coopération pour le développement durable va ainsi permettre de réaliser, dès 2009, avec les professionnels du bâtiment, les organismes HLM et les collectivités locales, la rénovation thermique de 50 maisons individuelles, 10 bâtiments HLM et 5 bâtiments publics. L'Alsace disposera ainsi d'un parc de logements de référence unique en France et confortera son avance en matière d'efficacité énergétique.

Ce volet va aussi s'attacher à améliorer la protection de la biodiversité en Alsace.

Un montant de 5 M€ sera par ailleurs consacré à l'appui au développement ou à la modernisation de moyens de production d'énergies non génératrices des gaz à effet de serre, notamment la production d'électricité et de chaleur à partir d'énergies renouvelables (éolien, géothermie profonde, petite hydraulique, biomasse, photovoltaïque...).

Enfin, 1,5 M€ seront consacrés aux actions de développement de la formation en matière énergétique et du patrimoine naturel en Alsace. Avec la Région Alsace, EDF va renforcer sa contribution aux dispositifs de formation régionaux (formation aux métiers de producteur, aux nouveaux métiers liés à la maîtrise de l'énergie dans les bâtiments, enjeu-clé du Grenelle de l'environnement), son aide aux clients en difficulté, et son soutien aux initiatives des salariés du Groupe pour développer la protection du patrimoine, la solidarité et la culture dans le bassin-rhénan.

Ces moyens financiers seront mobilisés dans le cadre d'un programme d'action annuel, sous le contrôle d'un comité de pilotage composé de représentants de la Région et d'EDF.

D'autre part, selon cette convention, EDF modernisera le Centre Nucléaire de Production d'Electricité de Fessenheim, dans une transparence totale à l'égard des habitants des deux côtés du Rhin, pour garantir la sûreté et la disponibilité de son exploitation, conformément au retour d'expérience observé sur les installations similaires dans le monde.

#### Contacts presse :

EDF : Isabelle Cablé : 03 88 25 38 37 - port : 06 88 18 01 19 - isabelle.cable@edf.fr

Région Alsace : Gaëlle Tortil : 03 88 15 69 84 - port : 06 78 79 93 36 - gaelle.tortil@region-alsace.eu



Un geste simple pour l'environnement,  
n'imprimez ce message que si vous en avez l'utilité.

[www.edf.com](http://www.edf.com)

EDF SA au capital 924 433 331 euros - 552 081 317 R.C.S. Paris

#### CONTACTS PRESSE :

Marielle SELIG – Chargée de Communication EDF DCECL EST –  
portable : 06 62 07 97 71- courriel : marielle.selig@edf.fr

Grégory LELOUP – Chargé de Communication Domial –  
portable : 06 75 11 81 38 - Courriel : gleloup@domial.fr

