



COMMUNIQUE DE PRESSE

INAUGURATION DU FOYER D'HEBERGEMENT « L'ANCIENNE COUR » A SELESTAT

Le Groupe Domial et l'APEI Centre Alsace inaugurent le foyer d'hébergement
« L'Ancienne Cour » à Sélestat **le vendredi 31 mai à 16h30.**

En présence de :

Guy-Dominique Kennel, Président du Conseil Général du Bas-Rhin

Jean-Paul Heider, Président du Groupe Domial

Marc Schaeffer, Directeur Général du Groupe Domial

Alexandre Krauth, Président de l'APEI Centre-Alsace

Maxime Herrgott, Directeur Général de l'APEI Centre Alsace

Patricia Flecher, Directrice du Pôle Hébergement de l'APEI Centre Alsace

Ce programme, situé 13-14 Marché aux Choux à Sélestat, comporte 19 logements destinés à l'accueil d'adultes handicapés mentales ou psychiques.

Géré par l'APEI, ce foyer, assure l'hébergement ainsi qu'une aide personnalisée pour la vie quotidienne, l'animation sociale et culturelle, l'accompagnement à la santé et un soutien professionnel aux personnes accueillies.

Les travaux de rénovation du foyer, démarrés en 2012, ont permis la mise en conformité sécurité incendie, la rénovation de 19 salles de bains, un cloisonnement des espaces collectifs, la création d'un espace atelier, etc.

Plan de financement « L'Ancienne Cour »

Subvention Conseil Général	97 350 €
Emprunt CDC PAM	345 000 €
Fonds Propres Domial	51 291 €
Total	493 641 €

Un partenariat durable avec l'APEI

Domial a déjà réalisé quatre opérations en partenariat avec l'APEI Centre Alsace.

- en 1998, réhabilitation et construction du « Moulin » à Châtenois, centre d'accueil de jour pour adultes handicapés
- en 1999, « le Châtaignier » à Châtenois, réalisation d'une galerie entre le Châtaignier et le Moulin
- en 2003, transformation d'un foyer datant de 1988, rue du Tabac à Sélestat, en 47 logements adaptés
- en 2008, construction du foyer « Le Castel » à Châtenois – 30 lits

Avec cette nouvelle opération à Sélestat, Domial affirme ainsi sa volonté de trouver une solution logement pour tous et de répondre notamment aux soucis d'hébergement pour les personnes handicapées.

Implanté du Nord au Sud de l'Alsace, Domial couvre aujourd'hui l'ensemble des métiers liés à l'habitat et l'aménagement urbain :

- **Gestion locative**

Avec un patrimoine locatif de plus de 11 900 logements, couvrant toutes les gammes d'habitations et de loyers, Domial est présent sur plus de 200 communes alsaciennes et offre des services de proximité avec 15 agences, antennes ou bureaux réparties sur l'Alsace.

- **Développement de nouvelles opérations regroupant 3 pôles :**

- **Aménagement et équipements publics** : ZAC, lotissements, lycées, mairies, complexes sportifs....
- **Production de logements** (locatif et accession) : en habitations individuelles ou collectives.
- **Etudes** : accompagnement des collectivités pour le développement de l'habitat (PIG, OPAH...) et l'ingénierie sociale (MOUS, AST...) et études de définition de programme pour les collectivités.

Ainsi, Domial construit, réhabilite, gère différents types d'habitat, collectifs ou individuels, adaptés à toutes les configurations familiales, couples ou familles monoparentales, à chaque étape de leur parcours résidentiel. Le rythme de production, de l'ordre de 450 logements par an, est le signe évident de la confiance qui est témoignée par les élus des communes souhaitant améliorer l'offre immobilière sur leur territoire.

Domial, est membre du Groupe Plurial qui **représente 67 000 logements en Alsace, Lorraine, Champagne-Ardenne et Ile de France**. Le Groupe Plurial couvre l'ensemble des besoins en matière d'habitat et travaille en partenariat avec les entreprises, les collectivités locales, et plus généralement avec l'ensemble des acteurs publics comme privés.

Les grandes missions du groupe sont d'accompagner le parcours résidentiel des salariés des entreprises, développer l'offre régionale en matière de construction écoresponsable (programmes BBC, HQE, THQE, maisons à ossature bois, etc.) et favoriser l'accession sociale à la propriété pour le plus grand nombre.

Un espace Presse est accessible sur : www.domial.fr

CONTACT PRESSE

Grégory LELOUP

03 89 86 53 34 / 06 75 11 81 38

gleloup@domial.fr